

UCHWAŁA Nr XLI / 256 / 10

RADY GMINY PROMNA

z dnia 30 kwietnia 2010r.

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Promna.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz.1591 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz.717 z późn. zm.) - Rada Gminy Promna uchwala co następuje :

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Promna zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Promna Nr XXXVI/256/06 z 26 października 2006r opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego dnia 17.11.2006r Nr 233 poz. 8599 obejmującej tereny położone w następujących miejscowościach:

Biejkowska Wola:

działki nr 235, 236/2 określone w załączniku graficznym Nr 1.

Falęcice:

działka nr 563/5 określona w załączniku graficznym Nr 2.

Lekarcice Stare:

działki nr 113/5, 115/2, 133/2, 134/2, 135/2, 136/2, 137/2, 138/2, 139/2 określone w załączniku graficznym Nr 3.

Przybyszew:

działki nr 2536, 2537, 2538 określone w załączniku graficznym Nr 4.

Promna:

działki nr 140/2, 140/1 określone w załączniku graficznym Nr 5.

Promna - Kolonia:

działka nr 44/5 określona w załączniku graficznym Nr 6

działka nr 17/2 określona w załączniku graficznym Nr 6a

Rykały:

działki nr 368/6, 368/5, 368/4, 367/5, 367/3, 366 określone w załączniku graficznym Nr 7

§ 2.

Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego projektem zmiany planu.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Promna.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Julian Sowiński

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Gminy w Promnie w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Gmina Promna posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, który został uchwalony przez Radę Gminy Promna Uchwałą Nr XXXVI/265/06 dnia 26 października 2006r.

Za przystąpieniem do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Promna przemawia fakt pozyskania nowych terenów pod zabudowę mieszkaniową oraz umożliwienie rozwoju przedsiębiorczości na terenie gminy Promna.

Po dokonaniu analizy złożonych wniosków o dokonanie zmian w planie zagospodarowania przestrzennego oraz mając na uwadze politykę rozwoju przestrzennego Gminy uznano za zasadne przystąpienie zmian planu.

Zmiana planu zostanie sporządzona w zakresie zgodnym z przepisem art. 15 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003r.

Na wykonanie powyższego opracowania zostały zabezpieczone odpowiednie środki w budżecie gminy.